

Protokoll för årsstämman i Brf Nattvakten den 28 maj 2015

1. Stämman öppnades av Sara Andersson.
Sara Andersson hälsade de närvarande välkomna.
2. Stämman godkände dagordningen.
3. Stefan Hult valdes till ordförande för årsstämman.
4. Kenneth Tärnström valdes till protokollförare för årsstämman.
5. Fanny Ohlin och Helen Forsman valdes till justeringsmän tillika rösträknare för årsstämman.
6. Stämman godkändes att ha blivit i behörig ordning utlyst.
7. Röstlängden fastställdes till 44 st. röstberättigade varav 6 fullmakter.
8. Ordförande Stefan Hult och Sara Andersson presenterade föreningens årsredovisning och stämman godkände den.
9. Ordförande Stefan Hult redogjorde revisionsberättelsen och stämman godkände den.
10. Ordförande Stefan Hult redovisade resultat och balansräkningen och stämman fastställde den samt godkände den.
11. Årsstämman beslutade om resultatdisposition och godkände den.
12. Årsstämman beviljade ansvarsfrihet för samtliga styrelseledamöter.
13. Stämman godkände arvudet åt styrelsen som är detsamma sedan tidigare år.
14. Årsstämman beslutade att tillsätta dessa ledamöter:

Stefan Hult, Vespergränd 42	2 år - omval	
Sara Andersson, Vespergränd 103	2 år - omval	
Malin Klingberg, Nattvardsgränd 13 <u>Ottesångsgränd 7</u>	2 år - nyval	

Suppleant:

Johan Söderholm, Ottensångsgränd 4	1 år - nyval
------------------------------------	--------------

Kenneth Tärnström och Carina Olsson är sedan årsstämman 2014 valda på 2 år.
Isak Forsman avgår som styrelseledamot.

15. Stämman beslutade att som revisor är Björn Carlsson som tidigare.

16. Motioner:

Takrenovering – Stefan redovisade med bildspel på vilka skador som finns på fasader och tak som visade att behovet är stort.

Svar på frågor i motionen:

4 st. anonyma offerter var inlämnade till Brf.

Vår fastighetsskötare sköter all behandling av offerterna innan styrelsen fick dessa.

Styrelsen har granskat eventuella besparingar på andra uppdrag och kommit fram till att det inte är några större summor som vi kan spara in på.

Så svaret på motionen om behovet finns, besvarades av stämman med ett Ja.

Se bifogad motion för frågeställning.

Staket Vespergränd 51 – stämman godkände byggnad av staket runt deras uteplats.
Se bifogad motion.

Staket Vespergränd 61 – stämman godkände byggnad av staket runt deras uteplats.
Se bifogad motion.

Utflyttning av staket på baksidan av Nattvardsgränd 1-25 – stämman beslutade att det inte får flyttas ut. Förslaget röstades ner i en sluten röstning med 18 Nej-röster mot 14 Ja-röster. 6 blanka röster lämnades in. Se bifogad motion.

Motionerna i sin helhet är bifogade.

Röstlängden och fullmakterna är bifogade.

17. Årsstämman avslutades av ordförande kl. 20.30.

Stefan Hult
Ordförande för årsstämman

Kenneth Tärnström
Sekreterare för årsstämman

Fanny Ohlin
Justerare för protokollet

Helen Forsman
Justerare för protokollet